

Agrokasa Holdings S.A. y Subsidiaria

Notas a los estados financieros consolidados

Al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018

1. Identificación y actividad económica

(a) Identificación –

Agrokasa Holdings S.A. (en adelante "la Compañía") es una sociedad anónima que se constituyó el 1 de diciembre de 2011 en la ciudad de Lima. El domicilio legal de la Compañía es Jr. La Mar N°991, Piso 10, Magdalena del Mar, Lima, Perú.

(b) Actividad económica -

La actividad principal de la Compañía es la adquisición y mantenimiento de inversiones en empresas domiciliadas en el Perú que desarrollan sus actividades en el sector agrícola. Debido a ello, la Compañía posee el 87.4949 por ciento del capital social de Sociedad Agrícola Drokasa S.A. (en adelante "la Subsidiaria"), empresa que se dedica a la actividad agrícola de siembra, cosecha y comercialización de espárrago, uva, palta y arándano para exportación hacia los mercados europeos, estadounidense y asiático, principalmente. Para el desarrollo de sus actividades agrícolas, la Subsidiaria posee cuatro plantas para el empaque, enfriado y envío de sus productos al exterior. Al 30 de junio de 2019 la Subsidiaria posee 4,631 hectáreas de terrenos agrícolas (4,425 al 31 de diciembre de 2018), de los cuales las hectáreas sembradas, por tipo de cultivo en la ciudad de Ica y Barranca, son las siguientes:

Cultivo	Variedad	Hectáreas netas sembradas	
		Jun 2019	Dic 2018
Palta	Hass, zutano, ettinger y fuerte	1,245	1,245
Espárrago	UC-157, Atlas, UC.115 y Vegalim	432	432
Uva	Sugraone, flame, red globe, crimson, sweet celebration y otros	464	433
Arándano	Biloxi, Emeral , Snowshaser y Ventura	175	147
Total		2,316	2,257

(c) Aprobación de los estados financieros consolidados –

Los estados financieros consolidados al 30 de junio de 2019 fueron aprobados por la Gerencia del Grupo el 15 de agosto de 2019. Los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2018 fueron aprobados en Sesión de Directorio celebrada el 30 de abril de 2019.

Notas a los estados financieros consolidados (continuación)

2. Principales principios y prácticas contables

La Compañía ha preparado sus estados financieros consolidados en cumplimiento del reglamento de información financiera de la Superintendencia de Mercado de Valores (en adelante "SMV"), y cumpliendo con las Normas Internacionales de Información Financiera (en adelante "NIIF"), emitidas por la International Accounting Standards Board (en adelante "IASB"), vigentes al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018, respectivamente.

Los estados financieros consolidados han sido preparados sobre la base del costo histórico. Siguiendo las mismas políticas y prácticas contables significativas descritas en el informe auditado de los estados financieros consolidados del año 2018.

Los estados financieros consolidados adjuntos se presentan en miles de Dólares Estadounidenses (US\$(000)), moneda funcional y de presentación, excepto cuando se indique lo contrario.

La información contenida en estos estados financieros consolidados es responsabilidad de la Gerencia del Grupo, que manifiestan expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidos por el IASB vigentes a las fechas de los estados financieros consolidados.

3. Efectivo y equivalente de efectivo

(a) A continuación se presenta la composición del rubro:

	Jun 2019 US\$(000)	Dic 2018 US\$(000)
Fondo fijo	8	8
Cuentas corrientes (b)	2,044	8,467
Depósitos a plazo (c)	-	594
	<u>2,052</u>	<u>9,069</u>

(b) El Grupo mantiene sus cuentas corrientes y de ahorros en bancos de primer nivel en el país, están denominadas en soles, dólares estadounidenses, euros y libras esterlinas y son de libre disponibilidad.

(c) Al 31 de diciembre de 2018, el Grupo mantiene depósitos a plazo constituidos en bancos locales, los cuales están denominados en soles. Estos depósitos devengaron una tasa de interés promedio de 2.54 por ciento y fueron íntegramente liquidados durante el mes de enero de 2019.

Notas a los estados financieros consolidados (continuación)

4. Cuentas por cobrar comerciales

(a) A continuación se presenta la composición del rubro:

	Jun 2019 US\$(000)	Dic 2018 US\$(000)
Facturas por cobrar (b)	12,091	25,968
	<u>12,091</u>	<u>25,968</u>

(b) Las facturas por cobrar están denominadas principalmente en dólares estadounidenses, euros y libras esterlinas, se originan por las operaciones de exportación de los productos que comercializa la Subsidiaria, son de vencimiento corriente y no tienen garantías específicas.

(c) Al 30 de junio de 2019 el 93 por ciento de las cuentas por cobrar se encuentran concentradas en 13 clientes (16 clientes al 31 de diciembre de 2018 representaban el 93 por ciento de las cuentas por cobrar). En opinión de la Gerencia del Grupo, esta situación no representa un riesgo de crédito significativo para el Grupo porque se trata de clientes reconocidos en el mercado internacional.

(d) Al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018, el anticuamiento del saldo de cuentas por cobrar comerciales es como sigue:

	Jun 2019 US\$(000)	Dic 2018 US\$(000)
Corriente	12,091	25,817
Vencidas		
Hasta 90 días	-	151
	<u>12,091</u>	<u>25,968</u>

(e) A la fecha del presente informe el Grupo ha cobrado la totalidad del saldo de cuentas por cobrar comerciales al 31 de diciembre 2018.

Notas a los estados financieros consolidados (continuación)

5. Otras cuentas por cobrar

(a) A continuación se presenta la composición del rubro:

	Jun 2019 US\$(000)	Dic 2018 US\$(000)
Crédito fiscal por impuesto general a las ventas (b)	4,605	2,854
Saldo a favor del impuesto a las ganancias, nota 12(c)	-	2,382
Restitución de derechos arancelarios, nota 22(d)	296	577
Anticipos a proveedores	923	215
Cuentas por cobrar a terceros	1,399	516
Cuentas por cobrar al personal, ver nota 20(b)	196	206
Otros menores	316	154
	<u>7,735</u>	<u>6,904</u>

(b) Al 30 de junio de 2019, corresponde al crédito fiscal por impuesto general a las ventas por US\$4,605,000 el mismo que ha sido acumulado por el Grupo como consecuencia de la exportación de espárragos, palta y arándanos. En opinión de la Gerencia del Grupo, dicho crédito fiscal será recuperado en el corto plazo mediante solicitudes de devolución remitidas a la Administración Tributaria. Al 31 de diciembre de 2018, corresponde a solicitudes de devolución del saldo a favor del exportador en trámite ante la Administración Tributaria y el crédito fiscal por impuesto general a las ventas por US\$534,000 y US\$2,320,000, respectivamente.

6. Inventarios, neto

(a) A continuación se presenta la composición del rubro:

	Jun 2019 US\$(000)	Dic 2018 US\$(000)
Envases, embalajes y suministros agrícolas (b)	6,111	6,199
Suministros diversos (c)	3,777	3,382
Productos agrícolas pendientes de despacho (d)	275	673
Existencias en tránsito (e)	755	572
	<u>10,918</u>	<u>10,826</u>
Menos – Estimación para desvalorización de existencias (f)	(40)	(40)
	<u>10,878</u>	<u>10,786</u>

(b) Corresponde al costo de los envases, embalajes y suministros agrícolas y diversos disponibles a la fecha del estado consolidado de situación financiera. Los suministros agrícolas están conformados principalmente por fertilizantes, fungicidas e insecticidas, entre otros.

Notas a los estados financieros consolidados (continuación)

- (c) Corresponde, principalmente a combustible, material de riego, material de limpieza, entre otros, los cuales son consumidos en el curso normal de las operaciones.
- (d) Al 30 de junio de 2019 corresponde a espárragos y paltos empacados, las cuales fueron despachadas durante la primera semana de julio de 2019. Al 31 de diciembre de 2018 corresponde principalmente espárragos, uvas y arándanos empacados, despachadas durante la primera semana de enero de 2019.
- (e) Al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018, las existencias en tránsito corresponden a suministros agrícolas y diversos y envases adquiridos a proveedores del exterior y locales.
- (f) En opinión de la Gerencia del Grupo, el saldo de la estimación para desvalorización de existencias registrada por el Grupo es suficiente para cubrir el riesgo de obsolescencia y desvalorización de existencias al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018.

7. Productos agrícolas

- (a) A continuación se presenta la composición del rubro:

	Jun 2019 US\$(000)	Jun 2018 US\$(000)	Dic 2018 US\$(000)
Uvas	4,815	4,278	2,596
Espárragos	4,604	11,963	1,987
Paltos	34,835	54,612	7,118
Cerezos	18	-	15
Arándanos	1,820	1,477	6
Total	<u>46,092</u>	<u>72,330</u>	<u>11,722</u>

- (b) Al 30 de junio de 2019 y de 2018 y al 31 de diciembre de 2018, los productos agrícolas están expresados a su valor razonable de mercado, menos los costos de ventas (excepto para el caso de uvas, cerezos y arándanos que se presentan a su respectivo costo de desarrollo). El movimiento de los productos agrícolas se muestra a continuación:

	Jun 2019 US\$(000)	Jun 2018 US\$(000)	Dic 2018 US\$(000)
Saldo al 1 de enero	11,722	13,862	13,862
Cosecha del año	(11,722)	(13,862)	(13,862)
Costos de desarrollo, nota 15(b)	20,398	24,736	10,586
Cambios en el valor razonable (c)	25,694	47,594	1,136
Saldo Final	<u>46,092</u>	<u>72,330</u>	<u>11,722</u>

Notas a los estados financieros consolidados (continuación)

- (c) La Gerencia del Grupo ha utilizado los siguientes supuestos en base al análisis técnico de los productos agrícolas y la experiencia de mercado en la determinación del valor razonable de paltas, uvas, espárragos y arándanos:
- Producción estimada al 30 de junio de 2019: 3,789,111 y 851,635 cajas de exportación de paltas y espárragos (al 31 de diciembre de 2018: 247,604; 154,145 y 85,226 cajas de exportación de uvas, espárrago y arándanos, respectivamente).
 - Precio de mercado de cajas de exportación de paltas y espárragos: aproximadamente US\$10.56 y US\$17.36 al 30 de junio de 2019 (Precio de mercado por caja de exportación de uvas, espárragos y arándanos: aproximadamente US\$18.75, US\$19.36 y US\$11.79, respectivamente, al 31 de diciembre de 2018).
 - Costo por caja de exportación de paltas y espárragos: US\$4.68 y US\$13.35, al 30 de junio de 2019 (Costo por caja de exportación de uvas, espárragos y arándanos: US\$14.19, US\$15.27 y US\$19.12, respectivamente, al 31 de diciembre de 2018).
- (d) En opinión de la Gerencia del Grupo, las proyecciones de los ingresos y costos determinados de acuerdo con la producción estimada de cada uno de sus productos agrícolas reflejan razonablemente las expectativas de las operaciones del Grupo y del sector económico-industrial en el cual se desenvuelve. Cabe precisar que, a la fecha de este informe, el 100 por ciento de la producción de uvas, espárragos y arándanos mantenida al 31 de diciembre de 2018, ha sido vendida a valores sustancialmente similares a los registrados a dichas fechas. Asimismo, teniendo en cuenta la estacionalidad normal de la producción y realización de paltos y espárragos, la Gerencia del Grupo considera que los saldos mantenidos al 30 de junio de 2019 serán vendidos entre julio y septiembre del año 2019.

Notas a los estados financieros consolidados (continuación)

8. Propiedades, planta productora y equipo, neto

(a) A continuación se presenta la composición y movimiento del rubro:

	Terrenos US\$(000)	Instalaciones civiles y agrícolas US\$(000)	Edificios y otras construcciones US\$(000)	Implementos agrícolas y equipos diversos US\$(000)	Unidades de transporte US\$(000)	Muebles y enseres US\$(000)	Unidades por recibir y obras en curso (c) US\$(000)	Plantas productoras (g) US\$(000)	Total US\$(000)
Costo									
Saldo al 1 de enero de 2018	55,269	94,202	16,884	16,972	2,928	541	1,153	86,905	274,854
Adiciones (c)	-	8	10	572	123	5	5,181	1,750	7,649
Retiros	-	-	-	-	(26)	-	(102)	(1,154)	(1,282)
Transferencias	-	1,130	2,271	442	79	5	(3,927)	-	-
Saldo al 31 de diciembre de 2018	55,269	95,340	19,165	17,986	3,104	551	2,305	87,501	281,221
Adiciones (c)	3,864	663	412	186	102	3	8,258	5,454	18,942
Retiros (d)	-	-	-	-	-	-	-74	-	-74
Transferencias y otros	-	13	-	28	-	-	-41	-	-
Saldo al 30 de junio de 2019	59,133	96,016	19,577	18,200	3,206	554	10,448	92,955	300,089
Depreciación acumulada									
Saldo al 1 de enero de 2018	-	59,733	5,694	9,872	2,086	414	-	15,260	93,059
Depreciación del ejercicio (e)	-	6,139	794	1,092	223	20	-	3,257	11,525
Retiros	-	-	-	-	(26)	-	-	(554)	(580)
Saldo al 31 de diciembre de 2018	-	65,872	6,488	10,964	2,283	434	-	17,963	104,004
Depreciación del ejercicio (e)	-	3,009	448	539	111	10	-	2,471	6,588
Retiros (d)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo al 30 de junio de 2019	-	68,881	6,936	11,503	2,394	444	-	20,434	110,592
Costo neto al 30 de junio de 2019	59,133	27,135	12,641	6,697	812	110	10,448	72,521	189,497
Costo neto al 31 de diciembre de 2018	55,269	29,468	12,677	7,022	821	117	2,305	69,537	177,217

Notas a los estados financieros consolidados (continuación)

- (b) Al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018, la Subsidiaria tiene pendiente de titulación aproximadamente 204 hectáreas de tierras ocupadas y preparadas para el cultivo, correspondiente a los terrenos ubicados en los distritos de Santiago, Pachacútec y Yauca en la provincia y departamento de Ica. En opinión de la Gerencia del Grupo, se estima que el proceso de titulación de dichas tierras en favor de la Subsidiaria culminará en el mediano plazo.
- (c) Al 30 de junio de 2019 las principales adiciones corresponden a compra de terrenos con recursos de agua, activos biológicos y construcción de reservorios (al 31 de diciembre de 2018, corresponden a construcciones agrícolas (invernaderos de uva y palta), instalaciones hidráulicas, implementación de estructuras metálicas y construcción de caminos y reservorios). Dichas adquisiciones han sido realizadas de acuerdo con el plan de inversiones del Grupo y financiadas a través de recursos propios. Asimismo, en opinión de la Gerencia del grupo, las obras en curso mantenidas por la Subsidiaria al 30 de junio de 2019 están conformadas por inversiones en proyectos viables en el mediano plazo.
- (d) El gasto por depreciación del ejercicio ha sido registrado en los siguientes rubros del estado consolidado de resultados:

	Jun 2019 US\$(000)	Jun 2018 US\$(000)	Dic 2018 US\$(000)
Costo de ventas, nota 15(b)	6,283	6,175	10,888
Gastos administrativos, nota 16	301	296	627
Gasto de ventas, nota 16	4	6	10
	<u>6,588</u>	<u>6,477</u>	<u>11,525</u>

- (e) En virtud del préstamo suscrito con el Banco Internacional del Perú S.A.A. - Interbank, descrito en la nota 11(b), el Grupo ha constituido como garantía un fideicomiso sobre la unidad productiva del Fundo La Catalina y el Fundo Santa Rita, en Ica, el cual incluye terrenos, plantas productoras, instalaciones agrícolas y recursos de agua ubicados en dichos Fundos, cuyo valor en garantía asciende a US\$41,504,000 al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018.

Notas a los estados financieros consolidados (continuación)

- (f) En opinión de la Gerencia, el Grupo cuenta con pólizas de seguros que cubren de manera suficiente la totalidad de sus activos fijos.
- (g) Al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018, la Gerencia del Grupo efectuó una evaluación de uso de sus propiedades, planta productora y equipo, y no ha identificado indicios de desvalorización en dichos activos.

9. Cuentas por pagar comerciales

- (a) A continuación se presenta la composición del rubro:

	Jun 2019 US\$(000)	Dic 2018 US\$(000)
País -		
Facturas recibidas	3,135	5,684
Letras	1,189	1,216
Facturas por recibir	1,674	969
	<u>5,998</u>	<u>7,869</u>
Exterior -		
Facturas	360	86
	<u>6,358</u>	<u>7,955</u>

- (b) Las facturas y letras por pagar están denominadas en dólares estadounidenses y en soles y se originan, principalmente, por compras de suministros agrícolas y material de empaque. Dichas cuentas por pagar tienen vencimientos corrientes que fluctúan entre 60 y 180 días, no se ha otorgado garantías específicas por las mismas y se mantienen bajo condiciones normales de mercado.

10. Otras cuentas por pagar

- (a) A continuación se presenta la composición del rubro:

	Jun 2019 US\$(000)	Dic 2018 US\$(000)
Participaciones por pagar a los trabajadores (c)	1,377	1,240
Remuneraciones y vacaciones por pagar	909	873
Dividendos por pagar, nota 13(c)	378	-
Fondo de pensiones	190	382
Tributos por pagar	147	169
Intereses por pagar	60	19
Anticipos de clientes	208	64
Otras cuentas por pagar (b)	1,939	3,207
	<u>5,208</u>	<u>5,954</u>

Notas a los estados financieros consolidados (continuación)

(b) Al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018, incluye principalmente pasivos relacionados con servicios tales como luz, agua, gastos logísticos, certificados sanitarios y otros.

(c) Al 30 de junio de 2019, corresponde a las Participaciones por pagar proyectadas por US\$ 1,112,000 y a las Participaciones pendientes de pago de periodos anteriores no prescritos por US\$ 265,000. Al 31 de diciembre de 2018 corresponde a la Participación por pagar determinada por US\$ 1,001,000 y a las Participaciones pendientes de pago de periodos anteriores no prescritos por US\$ 239,000. A la fecha del presente informe las Participaciones por pagar al 31 de diciembre de 2018 ya han sido pagadas.

11. Otros pasivos financieros

(a) A continuación se presenta la composición del rubro:

	Jun 2019 US\$(000)	Dic 2018 US\$(000)
Préstamos de largo plazo (b)	6,843	8,545
Pagarés bancarios (d)	17,500	-
Arrendamiento financiero (c)	351	378
	<u>24,694</u>	<u>8,923</u>
Por vencimiento		
Corriente	24,399	5,650
No corriente	295	3,273
	<u>24,694</u>	<u>8,923</u>

(b) El 17 de julio de 2013, el Grupo suscribió un contrato de deuda con el Banco Internacional del Perú S.A.A. – Interbank, por un importe ascendente a S/89,903,000 (equivalentes a US\$32,223,000), el cual fue utilizado para reprogramar la deuda mantenida con dicho banco y prepagar las deudas a corto plazo que el Grupo mantenía a esa fecha y para financiamiento de inversiones de dicho período. Dicho préstamo se encuentra estructurado de la siguiente forma:

- Primer tramo: Ascendente a S/ 20,432,000 (equivalente a US\$7,323,000), posee un plazo de siete años y devenga intereses a una tasa efectiva anual de 6.14 por ciento.
- Segundo tramo: Ascendente a S/ 39,060,000 (equivalente a US\$14,000,000), posee un plazo de 7 años y devenga intereses a una tasa efectiva anual de 6.25 por ciento.
- Tercer tramo: Ascendente a S/30,411,000 (equivalente a US\$10,900,000), posee un plazo de 7 años y devenga intereses a una tasa efectiva anual de 6.25 por ciento.

Al 30 de junio de 2019, el saldo pendiente de pago por los tres tramos antes indicados asciende a aproximadamente US\$6,843,000 (US\$8,545,000 al 31 de diciembre de 2018).

De acuerdo con el contrato, el Grupo se compromete a cumplir ciertos compromisos, vinculados con la gestión financiera, durante todo el período de vigencia del mismo, cuyo cumplimiento es supervisado por la Gerencia del Grupo. A continuación se presentan los principales compromisos asumidos:

- Ratio de Cobertura del servicio de deuda: EBITDA sobre servicio de deuda no menor a 1.3 durante 2014 y 2015 y no menor a 1.4 a partir del 2016 en adelante.

Notas a los estados financieros consolidados (continuación)

- Ratio apalancamiento total: Pasivo / Patrimonio no mayor a 1.0 a partir del 2014 en adelante.
- Ratio de Endeudamiento: Deuda financiera /EBITDA no mayor a 5.0 durante el 2014, no mayor a 4.0 durante el 2015 y no mayor a 3.0 a partir del año 2016 en adelante.

Este préstamo se encuentra garantizado por un fideicomiso sobre la unidad productiva de los Fundos La Catalina y Santa Rita, ver nota 8(e). Adicionalmente, el Grupo ha coberturado los flujos futuros por el pago de las cuotas a través de un cross currency swap el cual tendrá vigencia hasta el vencimiento de préstamo, ver nota 23.

En opinión de la Gerencia, el Grupo ha cumplido con todas sus obligaciones formales e indicadores financieros al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018.

- (c) Corresponde al contrato de arrendamiento financiero suscrito por el grupo con el Banco de Crédito, por cámara frigorífica. Dicho contrato tiene vencimiento en el año 2025, devenga interés a tasa anual de 3.69 por ciento y se encuentra garantizado con el mismo bien relacionado a dicho contrato. Al 30 de junio de 2019, el valor neto en libras de dicho contrato asciende a US\$351,000 (US\$378,000 al 31 de diciembre de 2018).

- (d) Al 30 de junio de 2019 la posición pasiva de los pagarés por entidad financiera es como sigue:

Banco	Moneda	Monto nominal pactado	Tasa	Fecha de Inicio	Fecha de Pago
Banco Internacional del Perú S.A.A.	US\$	5,000	2.82%	06/05/2019	02/11/2019
Banco de Crédito del Perú S.A.	US\$	5,000	2.77%	20/05/2019	17/10/2019
BBVA Banco Continental del Perú S.A.	US\$	3,500	2.95%	04/06/2019	01/12/2019
Banco de Crédito del Perú S.A.	US\$	4,000	2.91%	17/06/2019	14/12/2019
		17,500			

- (e) Al 30 de junio de 2019 y 2018, el gasto financiero generado por las obligaciones de la Compañía ascendió a US\$329,000 y US\$473,000, respectivamente, ver nota 18.

Notas a los estados financieros consolidados (continuación)

12. Impuesto a las ganancias

(a) Al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018, el impuesto a las ganancias diferido ha sido calculado sobre todas las diferencias temporales entre la base contable y tributaria de los activos y pasivos. A continuación se presenta la composición y movimiento del rubro según las partidas que lo originaron:

	Al 1 de enero de 2018 US\$(000)	Ingreso (gasto) US\$(000)	Patrimonio US\$(000)	Al 31 de diciembre de 2018 US\$(000)	Ingreso (gasto) US\$(000)	Patrimonio US\$(000)	Al 30 de junio de 2019 US\$(000)
Activos diferidos							
Instrumentos financieros derivados	350	-	(98)	252	-	(109)	143
Diferencia de tasas de depreciación	256	2	-	258	19	-	277
Otros	71	773	-	844	1,844	-	2,688
	<u>677</u>	<u>775</u>	<u>(98)</u>	<u>1,354</u>	<u>1,863</u>	<u>(109)</u>	<u>3,108</u>
Pasivos diferidos							
Costo atribuido de terrenos	(6,995)	-	-	(6,995)	-	-	(6,995)
Costo atribuido a la planta productora	(6,309)	62	-	(6,247)	422	1,397	(4,428)
Efecto por partidas no monetarias	(2,144)	(1,354)	-	(3,498)	2,831	-	(667)
Depreciación de activos revaluados y plantas productoras	(2,304)	356	-	(1,948)	180	-	(1,768)
Valor razonable de producto agrícola	(488)	318	-	(170)	(3,684)	-	(3,854)
	<u>(18,240)</u>	<u>(618)</u>	<u>-</u>	<u>(18,858)</u>	<u>(251)</u>	<u>1,397-</u>	<u>(17,712)</u>
Pasivo diferido, neto	<u>(17,563)</u>	<u>157</u>	<u>(98)</u>	<u>(17,504)</u>	<u>1,612</u>	<u>1,288</u>	<u>(14,604)</u>

(b) A continuación se presenta la composición del impuesto a las ganancias en el estado consolidado de resultados:

	Jun 2019 US\$(000)	Dic 2018 US\$(000)
Corriente	3,203	2,851
Diferido	(1,612)	(157)
	<u>1,591</u>	<u>2,694</u>

Notas a los estados financieros consolidados (continuación)

- (c) Al 30 de junio de 2019, el Grupo mantiene saldo a favor por el impuesto a las ganancias del ejercicio 2018 y pagos a cuenta de enero y marzo 2019 e ITAN no compensado por un total aproximado de US\$2,980,000, el cual amortiza la provisión del impuesto a las ganancias corriente por pagar de US\$3,204,000. Al 31 de diciembre de 2018, el Grupo tiene pagos a cuenta efectuados ascendentes a US\$5,233,000 y una provisión del impuesto a las ganancias corriente por pagar de US\$2,851,000, ver nota 5(a).

13. Patrimonio neto

- (a) Capital emitido -

Al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018, el capital social de la Compañía está representado por 66,475,362 acciones comunes, íntegramente suscritas y pagadas, cuyo valor nominal es de S/1 por acción (equivalente a US\$24,621,000).

- (b) Reserva legal -

Según lo dispone la Ley General de Sociedades, se requiere que un mínimo del 10 por ciento de la utilidad distribuable de cada ejercicio se transfiera a una reserva legal hasta que ésta sea igual al 20 por ciento del capital. La reserva legal puede compensar pérdidas o puede ser capitalizada, existiendo en ambos casos la obligación de reponerla. A la fecha del presente informe, el Grupo ha cumplido con detraer el porcentaje de reserva legal correspondiente a las utilidades del ejercicio 2018 y de 2017, respectivamente, alcanzando el tope establecido por ley.

- (c) Distribución de dividendos -

En Junta General de Accionistas del 02 de mayo de 2019, se acordó distribuir dividendos por US\$4,413,964, con cargo a utilidades de libre disposición de ejercicios anteriores, a la fecha del informe, se encuentra pendiente de pago US\$378,000. En Junta General de Accionistas del 10 de enero de 2018 y 31 de mayo 2018, se acordó distribuir dividendos por US\$31,283,305 y US\$13,128,884, respectivamente, con cargo a utilidades de libre disposición de ejercicios anteriores. A la fecha del informe, dichos importes han sido pagados en su totalidad.

Notas a los estados financieros consolidados (continuación)

14. Utilidad por acción

El cálculo de la utilidad por acción al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018 se presenta a continuación:

	Acciones comunes		
	Acciones en circulación (en miles)	Días de vigencia hasta el cierre del año	Promedio ponderado de acciones (en miles)
Número al 30 de junio de 2019	66,475	365	66,475
Número al 31 de diciembre de 2018	66,475	365	66,475
	Utilidad (numerador) US\$(000)	Acciones (denominador)	Utilidad por acción US\$(000)
Junio 2019:			
Utilidad por acción básica y diluida de la controladora	18,678	66,475	0.281
Diciembre 2018:			
Utilidad por acción básica y diluida de la controladora	11,233	66,475	0.169

Notas a los estados financieros consolidados (continuación)

15. Ventas y costo de ventas

(a) A continuación se presenta la composición del rubro:

	Jun 2019					
	Espárrago US\$(000)	Arándanos US\$(000)	Uva US\$(000)	Palto US\$(000)	Servicio de maquila US\$(000)	Total US\$(000)
Ventas por cosechas realizadas						
Ventas al exterior	6,017	753	5,305	10,602	-	22,677
Ventas nacionales	117	27	41	47	97	329
Total ventas	6,134	780	5,346	10,649	97	23,006
Costo de ventas (b)	(5,873)	(1,390)	(4,803)	(7,505)	(59)	(19,630)
Utilidad Bruta por cosechas y servicios realizados	261	(610)	543	3,144	38	3,376

	Jun 2018					
	Espárrago US\$(000)	Arándanos US\$(000)	Uva US\$(000)	Palto US\$(000)	Servicio de maquila US\$(000)	Total US\$(000)
Ventas						
Ventas al exterior	5,465	-	7,993	2,016	-	15,474
Ventas nacionales	118	21	53	14	143	349
Total ventas	5,583	21	8,046	2,030	143	15,823
Costo de ventas (b)	(4,914)	(11)	(7,675)	(1,774)	(22)	(14,396)
Utilidad Bruta por cosechas y servicios realizados	669	10	371	256	121	1,427

Notas a los estados financieros consolidados (continuación)

- (b) A continuación se presenta la composición del rubro costo de ventas y gastos de ventas:

	Jun 2019 US\$(000)	Jun 2018 US\$(000)
Costo de ventas -		
Inventario inicial de productos terminados, nota 6(a)	673	528
Inventario inicial de envases, embalajes y suministros agrícolas, nota 6(a)	6,199	5,010
Compras de envases, embalajes y suministros agrícolas	15,938	15,200
Gastos de personal, nota 17	8,615	7,112
Otros gastos de fabricación	5,725	5,028
Depreciación, nota 8(d)	6,283	6,175
Servicios de terceros y cargas diversas de gestión (c)	1,091	707
Transferencia del producto agrícola	1,136	3,258
Fletes (d)	695	294
Inventario final de productos terminados, nota 6(a)	(275)	(19)
Inventario final de envases, embalajes y suministros agrícolas, nota 6(a)	(6,111)	(4,183)
Costos de desarrollo, nota 7(b)	(20,398)	(24,736)
	<u>19,571</u>	<u>14,374</u>
 Costo de ventas por servicios de maquila (e)	 59	 22
	<u>19,630</u>	<u>14,396</u>

- (c) Corresponden principalmente a gastos por servicios logísticos y seguros por el transporte local e internacional de la mercadería. Dentro de los servicios logísticos se encuentra el almacenamiento, recepción, manipuleo, entre otros.
- (d) Corresponden a los gastos de transporte de la mercadería vendida y que luego son facturados al cliente. Dichos gastos pueden ser: (a) internos, los cuales son pagados a los transportistas por el envío de la mercadería a los puertos de salida o; (b) externos, los cuales son pagados a las navieras por el transporte de la mercadería a los países de destino.
- (e) Corresponde a los costos por los servicios a terceros de procesamiento, clasificación, empaque, paletizado, enfriado, almacenamiento en frío y despacho de arándanos.

Notas a los estados financieros consolidados (continuación)

16. Gastos administrativos y de ventas

A continuación se presenta la composición de ambos rubros:

	Gastos administrativos		Gastos de ventas	
	Jun 2019 US\$(000)	Jun 2018 US\$(000)	Jun 2019 US\$(000)	Jun 2018 US\$(000)
Gastos de personal, nota 17	3,681	4,990	527	511
Servicios de terceros	680	967	73	143
Depreciación, nota 8(d)	301	296	4	6
Tributos	131	76	-	-
Cargas diversas de gestión	180	208	91	208
	<u>4,973</u>	<u>6,537</u>	<u>695</u>	<u>868</u>

17. Gastos de personal

A continuación se presenta el detalle de los gastos de personal:

	Jun 2019 US\$(000)	Jun 2018 US\$(000)
Remuneraciones	7,304	5,855
Gratificaciones y bonificaciones	2,590	2,940
Participación de trabajadores	1,112	2,324
Leyes sociales	460	376
Compensación por tiempo de servicios	402	308
Vacaciones	382	259
Otros gastos de personal	573	551
	<u>12,823</u>	<u>12,613</u>

El número de obreros y empleados del Grupo al 30 de junio de 2019 y de 2018, es de 4,507 y 3,200, respectivamente.

Los gastos de personal han sido registrados en los siguientes rubros del estado consolidado de resultados:

	Jun 2019 US\$(000)	Jun 2018 US\$(000)
Costo de ventas, nota 15(b)	8,615	7,112
Gastos administrativos, nota 16	3,681	4,990
Gastos de ventas, nota 16	527	511
	<u>12,823</u>	<u>12,613</u>

Notas a los estados financieros consolidados (continuación)

18. Gastos financieros

A continuación se presenta la composición del rubro:

	Jun 2019 US\$(000)	Jun 2018 US\$(000)
Intereses y gastos por obligaciones financieras, nota 11(e)	329	473
Gastos y comisiones bancarias	37	33
	<u>366</u>	<u>506</u>

19. Otros ingresos y gastos operacionales, neto

(a) A continuación se presenta la composición del rubro:

	Jun 2019 US\$(000)	Jun 2018 US\$(000)
Otros ingresos operacionales		
Restitución de Derechos Arancelarios	490	592
Ingresos por reclamos a proveedores (b)	120	65
Otros (c)	264	321
	<u>874</u>	<u>978</u>
Otros gastos operacionales		
Sanciones administrativas	-	(35)
Otros (c)	(45)	(100)
	<u>(45)</u>	<u>(135)</u>

(b) Corresponde a los ingresos por reembolso de seguros.

(c) Incluye principalmente los ingresos (costos y gastos) por venta de descarte de fruta, materiales de empaque, venta de activo fijo, entre otros.

20. Transacciones con relacionadas

(a) Mediante contrato de compraventa de acciones de fecha 31 de enero de 2019, Duwest Inc., un tercero no relacionado, constituido bajo las leyes de Islas Caimán, Indias Occidentales Británicas, adquirió la totalidad de acciones de Drokasa Perú S.A.; por lo tanto, a partir de esa fecha, Duwest Inc. es el único accionista de la Compañía con un total de 14,425,987 acciones, razón por la cual al 30 de junio de 2019 no existe vinculación societaria con Drokasa Perú S.A., sin embargo se muestra los saldos que se mantenían al 31 de diciembre de 2018.

Notas a los estados financieros consolidados (continuación)

	Jun 2019 US\$(000)	Dic 2018 US\$(000)
Por cobrar		
Préstamo a accionistas (c)	57	814
Drokasa Perú S.A.	-	1
	<u>57</u>	<u>815</u>
Por pagar		
Drokasa Perú S.A. (d)	-	902

(b) Préstamos al personal -

El saldo pendiente de cobro de los préstamos al personal fue de aproximadamente US\$196,000 al 30 de junio de 2019 (US\$206,000 al 31 de diciembre de 2018), y se presentan en el rubro "Otras cuentas por cobrar", nota 5(a). A la fecha de este informe, el Grupo ha recuperado un total de US\$14,000 del saldo acumulado al 30 de junio de 2019.

(c) De acuerdo con la legislación peruana, las transacciones efectuadas con partes relacionadas no pueden efectuarse en condiciones más favorables que los que el Grupo otorga a terceros. La Gerencia del Grupo considera que ha cumplido con todos los requerimientos establecidos en los dispositivos legales vigentes para las transacciones con entidades o persona relacionadas.

(d) Al 30 de junio de 2019 se mantiene un saldo por pagar de US\$831,000, y se muestra consolidada en la nota 9(a) de Cuentas por pagar comerciales.

21. Compromisos y contingencias

(a) Compromisos -

Al 30 de junio de 2019, el Grupo mantiene una carta fianza a favor de la Superintendencia Nacional de Aduanas y Administración Tributaria por aproximadamente S/660,000 (equivalentes a US\$199,000) como garantía por la apelación del impuesto a las ganancias de 2007. Esta garantía fue renovada hasta el 20 de febrero de 2020.

(b) Contingencias -

El Grupo afronta diversos procesos laborales y tributarios correspondientes principalmente a demandas por pagos de indemnizaciones y beneficios sociales, y a resoluciones de determinación emitidas por la Administración Tributaria. La deuda actualizada en dichos procesos laborales y tributarios ascienden a S/43,458 y S/3,445,096, respectivamente (equivalentes a aproximadamente US\$13,209 y US\$1,037,367, respectivamente). En opinión de la Gerencia del Grupo y de sus asesores legales, los resultados de los procesos y reclamaciones en trámite serán finalmente favorables para el Grupo, por lo que no ha contabilizado pasivo alguno en los estados financieros consolidados por estos conceptos al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018.

22. Situación tributaria

(a) La Compañía está sujeta al régimen tributario peruano. En atención a la dispuesto por el Decreto Legislativo N°1261, publicado en 10 de diciembre de 2016 y vigente a partir del 1 de enero de 2017, la tasa del impuesto a las ganancias aplicable sobre la utilidad gravable es, desde el ejercicio 2017 y en adelante de 29.5 por ciento.

Notas a los estados financieros consolidados (continuación)

Las personas jurídicas no domiciliadas en el Perú y las personas naturales están sujetas a la retención de un impuesto adicional sobre los dividendos recibidos. Al respecto, en atención a lo dispuesto por el referido Decreto Legislativo, el impuesto adicional a los dividendos por las utilidades generadas será el siguiente:

- Los resultados acumulados y otros conceptos susceptibles de generar dividendos gravados, que se obtuvieron hasta el 31 de diciembre de 2014 y que formen parte de la distribución de dividendos o de cualquier otra forma de distribución de utilidades, estarían sujetos a una tasa aplicable al impuesto a los dividendos de 4.1 por ciento. Es importante tener en cuenta que se presume, sin admitir prueba en contrario, que los dividendos distribuidos corresponden a los resultados acumulados más antiguos.
- 6.8 por ciento por las utilidades generadas desde el 1 de enero de 2015 hasta el 31 de diciembre 2016.
- Por las utilidades generadas a partir del 1 de enero de 2017, cuya distribución se efectúa a partir de dicha fecha, la tasa aplicable será de 5 por ciento.

Dado que el íntegro de los ingresos de la Compañía corresponden a los dividendos recibidos de su subsidiaria, éstos no se encuentran gravados con el impuesto a las ganancias.

(b) La Subsidiaria se encuentra enmarcada dentro de la Ley de Promoción del Sector Agrario - Ley 27360, promulgada el 31 de octubre de 2000. Entre los beneficios tributarios de dicha Ley cuya vigencia fue ampliada hasta el 31 de diciembre de 2021 mediante ley N° 28810, publicada el 22 de julio de 2006, destacan los siguientes:

- Aplicación de una tasa del impuesto a las ganancias de 15 por ciento, con sujeción a la Ley del Impuesto a la Renta vigente y a su respectivo reglamento, luego de deducir la participación de los trabajadores que se calcula con una tasa de 5 por ciento sobre la utilidad imponible.
- Recuperación anticipada del impuesto general a las ventas pagado en la etapa pre-operativa, la cual en ningún caso podrá exceder a los cinco años.
- Exoneración del pago de las tasas administrativas establecidas por el Ministerio de Trabajo y Promoción del Empleo.
- Autorización para depreciar, a razón de 20 por ciento anual, el monto de las inversiones en obras de infraestructura hidráulica y obras de riego que se realicen hasta el año 2021.

(c) Para propósito de la determinación del impuesto a las ganancias los precios de transferencia de las transacciones con empresas relacionadas y con empresas residentes en territorios de baja o nula imposición, deben estar sustentados con documentación e información sobre los métodos de valoración utilizados y los criterios considerados para su determinación. Sobre la base del análisis de las operaciones del Grupo, la Gerencia y sus asesores legales opinan, que, como consecuencia de la aplicación de estas normas, no surgirán contingencias de importancia para el Grupo al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018.

(d) Según la Ley del Impuesto General a las Ventas, la venta local de productos agrícolas como los espárragos, uvas, paltos y arándanos se encuentran exonerados del impuesto general a las ventas, mientras que las exportaciones están inafectas a este impuesto. Como resultado de sus evaluaciones económicas, el 1° de abril de 2004, la Subsidiaria

Notas a los estados financieros consolidados (continuación)

decidió renunciar a la exoneración del impuesto general a las ventas por la venta local de sus productos, permitiéndose tomar el íntegro del crédito fiscal del mismo, el cual es solicitado como devolución.

Asimismo, la Subsidiaria en su calidad de exportador de espárrago, uva, palta y arándano tiene derecho a la restitución de derechos arancelarios pagados en la importación de sus envases y embalajes. Desde el 15 de octubre de 2016 hasta el 31 de diciembre de 2018, la tasa de restitución de los derechos arancelarios fue de 4 por ciento del valor FOB de las exportaciones hasta un tope de US\$20,000,000 por partida arancelaria (3 por ciento a partir del 01 de enero de 2019). Al 30 de junio de 2019 y de 2018, las restituciones de derechos arancelarios registrados como ingresos ascienden a aproximadamente US\$490,000 y US\$592,000 y está pendiente la devolución de US\$296,000 al 30 de junio de 2019, ver nota 5(a). En opinión de la Gerencia, el saldo mantenido al 30 de junio de 2019 será recuperado durante el tercer trimestre del año 2019.

- (e) La Autoridad Tributaria tiene la facultad de fiscalizar y, de ser aplicable, determinar el impuesto a las ganancias e impuesto general a las ventas calculado en los cuatro años posteriores al año de la presentación de la declaración de impuestos.

En el caso de la Subsidiaria, las declaraciones juradas del Impuesto a la Renta de los ejercicios 2013 al 2018 se encuentran pendiente de fiscalización por parte de la Administración Tributaria. La declaración jurada del impuesto a la renta del periodo 2013 se encuentra abierta a revisión fiscal, puesto que durante el ejercicio 2018 se presentó una declaración jurada rectificatoria, la cual interrumpió el plazo de prescripción. Con respecto al Impuesto General a las Ventas los ejercicios 2015 al 2019 se encuentran pendiente de fiscalización.

Debido a las posibles interpretaciones que la Autoridad Tributaria puedan dar a las normas legales vigentes, no es posible determinar, a la fecha, si de las revisiones que se realicen resultarán o no pasivos para el Grupo, por lo que cualquier mayor impuesto o recargo que pudiera resultar de eventuales revisiones fiscales sería aplicado a los resultados del ejercicio en que éste se determine. Sin embargo, en opinión de la Gerencia del Grupo y de sus asesores legales, cualquier eventual liquidación adicional de impuestos no sería significativa para los estados financieros consolidados al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018.

Notas a los estados financieros consolidados (continuación)

23. Instrumentos financieros derivados

Al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018, el rubro está conformado por:

	Valor razonable	
	Jun 2019 US\$(000)	Dic 2018 US\$(000)
Activo -		
Derivados no designados como instrumentos de cobertura (a)	-	-
Pasivo -		
Derivado designado como instrumento de cobertura (b)	956	1,682

(a) Derivados no designados como instrumentos de cobertura –

Estos contratos no están designados como de cobertura ni califican para la contabilidad de cobertura de acuerdo con la NIIF 9. Al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018, la Subsidiaria no mantiene contratos de este tipo. Durante el primer semestre del año 2019 la Subsidiaria no ha realizado ninguna operación que involucre derivados no designados como instrumentos de cobertura, razón por la cual no se afecta el estado consolidado de resultados integrales. Al 30 de junio de 2018 la Subsidiaria ha reconocido una ganancia equivalente a US\$25,000 correspondientes a las liquidaciones de las operaciones cerradas durante el periodo y por la estimación del cambio en el valor razonable de forwards abiertos que mantenía la Subsidiaria, los mismos que se incluyen en el rubro “Pérdida por instrumentos financieros derivados” del estado consolidado de resultados integrales.

(b) Cobertura de flujos de efectivo (Cross currency swap) -

En el mes de julio de 2013, el Grupo suscribió un contrato de cross currency swap con el Banco Interbank con vencimiento en el año 2020 y cuyo valor nominal al 30 de junio de 2019, asciende a aproximadamente US\$6,843,120. El cross currency swap fue contratado para cubrir la volatilidad en los flujos futuros producto de las fluctuaciones de tipo de cambio para pagar las cuotas del préstamo contratado con el Banco Interbank en sus respectivas fechas de amortización a partir de octubre del año 2013 (ver nota 11(b)).

Al 30 de junio de 2019 el Grupo ha reconocido un mayor gasto financiero por este contrato ascendente a US\$493,000 (US\$426,000 al 30 de junio de 2018), el cual se presenta en el rubro de “Pérdida por instrumentos financieros derivados” del estado consolidado de resultados integrales. El valor razonable de este contrato al 30 de junio de 2019 fue de US\$956,000 (US\$1,682,000 al 31 de diciembre de 2018), y las variaciones en dicho valor razonable han sido registradas en el rubro de “Otras reservas de patrimonio” del estado consolidado de situación financiera.

Notas a los estados financieros consolidados (continuación)

24. Hechos posteriores

Entre el 1 de julio de 2019 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados, no han ocurrido hechos posteriores significativos de carácter financiero-contable que puedan afectar la interpretación de los presentes estados financieros consolidados.